driendl*architects

KU 29



Galerie









Question

Sollten wir unsere Wohnbedürfnisse nicht hinterfragen um zu erkennen, dass Privatsphäre und Gemeinschaft einander nicht ausschließen?

Solution

Das Gebäude liegt am Ufer des Inn. Alle Wohnungen sind mit Balkonen und großflächigen Fenstern ausgestattet, die den Blick über den Fluss und auf die gegenüberliegende alte Burg ermöglichen, und zwar, aufgrund des angehobenen Erdgeschossniveaus, gleichermaßen auch für die unteren Etagen. Die vorgelagerten Balkone bieten zu dem Schutz von Blicken von außen.



Die sechs Wohnungen für betreutes Wohnen sind im Erdgeschoß angelegt; mit dem Aufzug können Menschen mit Behinderung die anderen Einheiten und selbstverständlich die große Gemeinschaftsterrasse auf dem geschwungenen Dach völlig barrierefrei erreichen. Die verschiedenen Wohnungstypen bieten alle Möglichkeiten für ein Miteinander unterschiedlicher sozialer Gruppen.



Info

Kategorie
Wohnbau

Ort
Kufstein

Auftraggeber
Neue Heimat Tirol NHT

Zeitraum
2004–2006

Art
geladener Wettbewerb, 1.Preis

Status
realisiert

Details
Grundstücksfläche: 1.031m²
Brutto Geschoß Fläche: 2.55m²
Nutzfläche: 1.868m²

25 Wohnungen, davon 16 Wohnungen „Betreutres Wohnen“, 8 Starterwohnungen
Garage mit 21 Stellplätzen

Copyright
driendl*architects ZT GmbH