KU 47



Galerie







Solution

Die Wohnanlage mit 24 subjektgeförderten Eigentumswohnungen und 4 freifinanzierten Wohnungen besteht aus einem Baukörper mit einem unterirdischen und vier oberirdischen Etagen.

Das Ost/West orientierte Gebäude befindet sich am Inn in unmittelbarer Zentrumsnähe und wird als Passivhausanlage ausgeführt.

Die Zufahrt zum Gebäude mit 28 Tiefgaragenstellplätzen erfolgt über die Münchner Straße.

Die Wohnungen verfügen je nach Geschoßlage über Terrassen oder Balkone.

Das Gebäude besitzt zwei Stiegenhäuser mit je einem Lift zur barrierefreien Erschließung aller Wohnungen.

Info

Kategorie
Wohnbau

Ort
Kufstein

Auftraggeber
Neue Heimat Tirol NHT

Zeitraum
2012–2014

Art
direkt

Status
realisiert

Details
Grundstücksfläche: 1.294m²
Brutto Geschoß Fläche: 4.531m²
Nutzfläche: 3.903m²
29 Wohnungen
Garage mit 28 Stellplätzen

Copyright
driendl*architects ZT GmbH